



	kerrosala m ²	huoneistoala m ²	tilavuus m ³
AR			
1.krs	158,0 (153,0)	139,0	615
AT+VAR	41,0 (39,0)	32,0	130
YHTEENSÄ	199,0 (192,0)	171,0	745

(Suluissa kerrosala, jossa jätetty huomioimatta ulkoseinän 250 mm ylittävä paksuus)

Tontin pinta-ala:
 kiinteistörekisterissä 900 m²
 laskennallinen 910,5 m²

Rakennusoikeus = 250 m²

Rakennetaan:
 Yhteensä 192,0 m²
 Jää 58,0 m²

Pinta-, sade- ja perusvedet johdetaan keräjäkaivojen kautta kunnan jätevesiverkostoon/ imeytys omalle tontille.

Korot tarkistettava työmaalla.

Paloturvallisuus
 Paloluokka P3

- palovaroitimia ≥ 1 kpl / 60m² ja vähintään 1 kpl/kerros (=1.kerrosessa 3 kpl)
- palovaroitimet sähköverkkoon kytkettyjä
- asuinrakennuksessa koneellinen tulo- ja poistoilma, + lämmön talteenotto (vuosihyötysuhde $\geq 45\%$)
- ikkunoiden ja lasiovien lasitukset RakMK F2 mukaan (ikkuna <700 => turvalasi tai 6 mm lasi),
- merkattu pohjaan "TL"

KORKOJÄRJESTELMÄ N60

Kaupunginosa/kylä KIIMAKANGAS	Kortteli/tila 399-405-1-12	Tontti/Rn:o	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. nro 1 (5)	
Rakennuskohteen nimi ja osoite JUKORA OY / OMAKOTITALO KIIMAKANKAANTIE 66400 LAIHIA	Piirustuksen sisältö ASEMAPIIRUSTUS	Mittakaavat 1:200	
Suunnittelutoimiston tiedot			
 WASAPLAN OY PL 171 65101 VAASA p. 040-591 2662 s. juha.koivusalo@wasaplan.fi www.wasaplan.fi			
Piirtäjä T.L.	Suunnittelija J.K.	Tulostuspäivä 30.9.2015	Työnumero 2013269
Päiväys 2.6.2015	Vastuullinen suunnittelija JUHA KOIVUSALO, RA	Suunnitteluala ja piirustusnumero ARK-001	

1:200